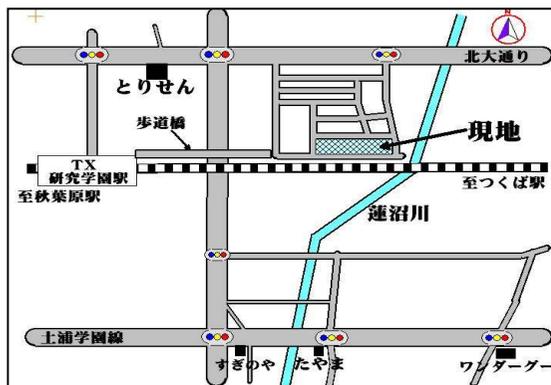


貸一戸建て

研究学園駅→秋葉原駅まで47分
 人気のTX研究学園駅まで徒歩5分！
 大型店舗にも近く、通勤・買物に大変便利
 オール電化仕様住宅・敷地広々55坪
 ロフト・グルニエ付きで、たっぷり収納



* 図面と現況が異なる場合は現況優先となります

物件 NO	0	
貸 家		
地区	つくば	賃料 190,000 円
所在	つくば市研究学園6丁目38番地	
交通	TX研究学園駅より、徒歩 約 5分	

土地	183.35 m ²	55.46 坪
私道負担	なし	
接道状況	公道に接す	
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種住居地域	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
角地区分	角地ではない	地勢 平坦

建物概要	用途	居宅	1階	56.70 m ²
	築年数	平成20年5月築	2階	48.19 m ²
	構造	木造	3階	0.00 m ²
		スレート葺き	延床面積	104.89 m ²
	2階建て	坪数	31.73 坪	

設備	公営水道・公共下水・都市ガス
引渡時期	即時
備考	オール電化住宅
	礼金1 敷金2

取引態様	媒介
------	----

- * * * * *
- * TX研究学園駅・・・約540m*
- * とりせん・・・約630m*
- * 葛城小学校・・・約1400m*
- * すぎのや・・・約1850m*
- * 筑波大学病院・・・約2130m*
- * 手代木中学校・・・約4700m*



茨城県知事(1)第6291号 (社)全国宅地建物取引業協会会員

ライフパートナー

彩希

SAIKI



〒305-0822 茨城県つくば市苜間1180-1

(研究学園E36街区2)

0120-298-313 ☎ 029-861-1375

<http://www.tsukuba-saiki.co.jp/>

